

COMUNE DI AYAS

Regione Autonoma Valle d'Aosta

COMMUNE D'AYAS

Région Autonome de la Vallée d'Aoste

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 18

OGGETTO: **ACQUISIZIONE AL PATRIMONIO COMUNALE DI BENI IMMOBILI AI SENSI DELL'ART. 43 DEL D.P.R. 327/2001 E S.M.I. PER OPERE RELATIVE AI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL CAMPO SPORTIVO COMUNALE IN LOCALITA' CHAMPOLUC.**

L'anno duemiladieci, addì quattro, del mese di marzo, con inizio alle ore **venti** e minuti **trenta**, nella sala delle adunanze consiliari denominata "Ex Villa Rivetti d'inverno", convocato dal Sindaco con avviso scritto prot. N. 2242/II/3 del 02/03/2010 notificato a ciascun Consigliere dal Messo Comunale, si è riunito il **CONSIGLIO COMUNALE**, in sessione **STRAORDINARIA** ed in seduta PUBBLICA di PRIMA CONVOCAZIONE,

Intervengono alla seduta i signori consiglieri:

COGNOME e NOME	PRESENTE
MUNARI GIORGIO - Sindaco	Sì
ROLLANDIN SILVIO - Vice Sindaco	Sì
FAVRE ALFREDO - Consigliere	Sì
PESSION SANDRO - Consigliere	Sì
FAVRE FEDERICO - Consigliere	No
GAILLARD IVANA - Consigliere	Sì
KAUFFMANN ROBERTA - Consigliere	Sì
SARTEUR LUCA - Consigliere	Sì
CHASSEUR RAIMONDO - Consigliere	Sì
PERONO MARCO - Consigliere	No
FAVRE EUGENIO - Consigliere	Sì
CAPRILLI GIULIO - Consigliere	No
ORIGONE IVAN - Consigliere	No
FOURNIER BARBARA - Consigliere	Sì
Totale Presenti:	10
Totale Assenti:	4

Assume la presidenza il Sig. **MUNARI GIORGIO** - SINDACO.

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale - **Dott.ssa Laura FOSCARDI**.

Risultano assenti giustificati i consiglieri Sigg.ri Favre Federico ed Origone Ivan.

IL PRESIDENTE

Ritenuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta e passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

N. 18

OGGETTO : ACQUISIZIONE AL PATRIMONIO COMUNALE DI BENI IMMOBILI AI SENSI DELL'ART. 43 DEL D.P.R. 327/2001 E S.M.I. PER OPERE RELATIVE AI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL CAMPO SPORTIVO COMUNALE IN LOCALITA' CHAMPOLUC.

IL CONSIGLIO COMUNALE

- Richiamate le disposizioni del vigente Statuto comunale, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 20 del 26.04.2001 – e successive modificazioni;
- Richiamato il vigente Regolamento di Contabilità approvato dal Consiglio comunale con deliberazione n. 66 del 22.12.2000, vistato dalla CO.RE.CO., con parziali modificazioni, il 08.02.2001 n. 62, e modificato e integrato dal Consiglio comunale con deliberazione n. 11 del 19.02.2001, visto CO.RE.CO. 22.03.2001 n. 216;
- Richiamato il Regolamento Regionale 03.02.1999 n. 1 “Ordinamento finanziario e contabile degli enti locali della Valle d’Aosta”;
- Richiamata la deliberazione del Consiglio comunale n. 3 del 28.01.2010 di approvazione del bilancio di previsione per il triennio 2010/2012;

DATO ATTO che la costruzione del campo sportivo comunale in località Champoluc è considerata opera pubblica e pertanto gli immobili occupati sono da tempo utilizzati per scopi di pubblico interesse;

RITENUTO necessario legittimare la situazione esistente, procedendo alla regolarizzazione della procedura espropriativa a favore delle Ditte proprietarie degli immobili interessati dall’opera pubblica di cui sopra;

RICHIAMATO l’art. 43 (Utilizzazione senza titolo di un bene per scopi di interesse pubblico) comma 1 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 che recita: *“Valutati gli interessi in conflitto, l’autorità che utilizza un bene immobile per scopi di interesse pubblico, modificato in assenza del valido ed efficace provvedimento di esproprio o dichiarativo della pubblica utilità, può disporre che esso vada acquisito al suo patrimonio indisponibile e che al proprietario vadano risarciti i danni”*;

DATO ATTO CHE in data 01.03.1984 con mandato di pagamento numero 158 di euro 2.396,47 si è provveduto alla liquidazione dell’indennità di esproprio alla ditta interessata, come da decreto prot. 765/2h del 15.02.1984 del Presidente della Giunta regionale e pertanto si ritiene ad oggi di acquisire i fondi senza il riconoscimento del risarcimento del danno;

RILEVATO che esistono ragioni di preminenza del pubblico interesse al mantenimento dell’opera realizzata;

RICHIAMATO l’art. 43 (Utilizzazione senza titolo di un bene per scopi di interesse pubblico) comma 2 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 che disciplina l’atto di acquisizione, il quale comporta il passaggio del diritto di proprietà;

VISTO il vigente Statuto comunale;

VISTA la L.R. 7 dicembre 1998 n.54 e s.m.i. ;

VISTO il D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327;

PRESO ATTO del parere favorevole espresso dal Segretario Comunale ai sensi dell’art.9, comma 1, punto d) della Legge regionale 19 agosto 1998, n.46 e s.m.i.;

AD UNANIMITA’ di voti favorevoli espressi in forma palese:

presenti:10

votanti:10

astenuiti:nessuno

contrari: nessuno

DELIBERA

1. DI DISPORRE l'acquisizione al patrimonio indisponibile del Comune di Ayas, ai sensi e per gli effetti dell'art. 43 del D.P.R. 8.06.2001 n. 327, degli immobili interessati dalla costruzione del campo sportivo comunale in località Champoluc;
2. DI DEMANDARE al Dirigente dell'Ufficio Espropriazioni:
 - l'emanazione del provvedimento che disponga l'acquisizione al patrimonio indisponibile degli immobili interessati dalla costruzione del campo sportivo comunale in località Champoluc, per scopi di interesse pubblico, modificati in assenza del valido ed efficace provvedimento d'esproprio;
 - la notificazione ai proprietari dello stesso provvedimento nelle forme degli atti processuali civili;
 - la registrazione dell'atto presso l'Agenzia delle Entrate, la trascrizione dell'atto presso la competente Conservatoria dei Registri Immobiliari e la voltura catastale presso il competente Ufficio Tecnico Erariale;
 - la trasmissione del decreto di acquisizione ai sensi dell'art. 43 del D.P.R. 327/2001 all'Ufficio Regionale ai sensi della L.R. n. 26 del 26.10.2007 per la richiesta di contributo relativo agli oneri accessori sostenuti per la registrazione e la trascrizione dell'atto di acquisizione al patrimonio comunale.
3. Di dichiarare la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 52 ter, comma 1 della L.R. 54/98, come modificata con L.R. 3/2003, esecutiva dal primo giorno di pubblicazione all'albo pretorio comunale.

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.to (MUNARI GIORGIO)

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to (Dott.ssa Laura FOSCARDI)

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Ayas, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott.ssa Laura FOSCARDI)

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Su attestazione del Messo Comunale si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi, e precisamente dal _____ al _____, ai sensi dell'art. 22 del vigente "Regolamento comunale sul procedimento amministrativo e diritto di accesso", approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 25 in data 12.05.2009. La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi

Ayas, li

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Laura FOSCARDI
